



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ ДАЛИБОР СТАНОЈКОВИЋ
Лесковац, Млинска бр. 19
Пословни број. ИИ 3526/20
Број исправе: П.бр. 60/09
Идент. број предмета: 12-01-03526-20-0316
Дана 29.01.2023. године

Јавни извршитељ Далибор Станојковић, поступајући у извршном поступку по предлогу за извршење на основу веродостојне исправе извршног повериоца **Зоран Цветковић, с.Гложане, ул. Нема улице бб**, број рачуна 250-3060037981200-98 који се води код банке EUROBANK А.Д. БЕОГРАД, чији је пуномоћник адв. Милош С. Стојановић, Лесковац, 11. Октобар, "БАГАТ" локал број 19, против извршног дужника, **Вера Стојановић, Прилепац, ул. Нема улице бб**, ради намирања новчаног потраживања извршног повериоца, доноси:

ЗАКЉУЧАК

ОДРЕЂУЈЕ СЕ прва продаја непокретности извршног дужника, путем усменог јавног надметања.

Прво надметање за јавну продају одређује се за дан **29.02.2024.** године, са почетком у **11:00** часова, у канцеларији јавног извршитеља Далибор Станојковић, Млинска бр. 19, Лесковац.

На првом јавном надметању продају се непокретности извршног дужника и то:

- Нива 4. класе, на кп.бр.330 место звано "Црквиште" површине 3173м², уписане у Лист непокретности бр.53 КО Гложане, чија процењена вредност износи 1.316.765,00 динара, док почетна цена која представља 60% од процењене вредности износи 790.059,00 динара;

Лицитациони корак износи 5%. од предходно понуђене цене.

Лица која су заинтересована за учешће на јавном надметању дужна су да пре надметања положе јемство у износу од једне десетине процењене вредности покретне ствари, која се урачунава у куповну цену, на наменски рачун јавног извршитеља бр. **265-3300310009003-64** са позивом на број И.И.3526/20 сврха уплате: јемство за надметање, као и да на надметању приложи доказ о уплати јемства.

Понуђач са најповољнијом понудом дужан је плати цену за непокретност у року од 5 дана након објављивања резултата надметања. Ако понуђач не плати цену одмах по позиву јавног извршитеља, други најповољнији понуђач ће бити проглашен купцем и платити цену коју је понудио и тако редом.

Купац преузима непокретности по доношењу закључка о предаји непокретности.

Трошкове преноса права својине сноси купац. Ови трошкови се не урачунавају у куповну цену.

Извршни поверилац и извршни дужник се могу споразумети током целог поступка о продаји непосредном погодбом и условима такве продаје.

Овај закључак се има објавити на Електронској огласној табли Коморе јавних извршитеља.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог закључка није дозвољен правни лек.

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ

Далибор Станојковић